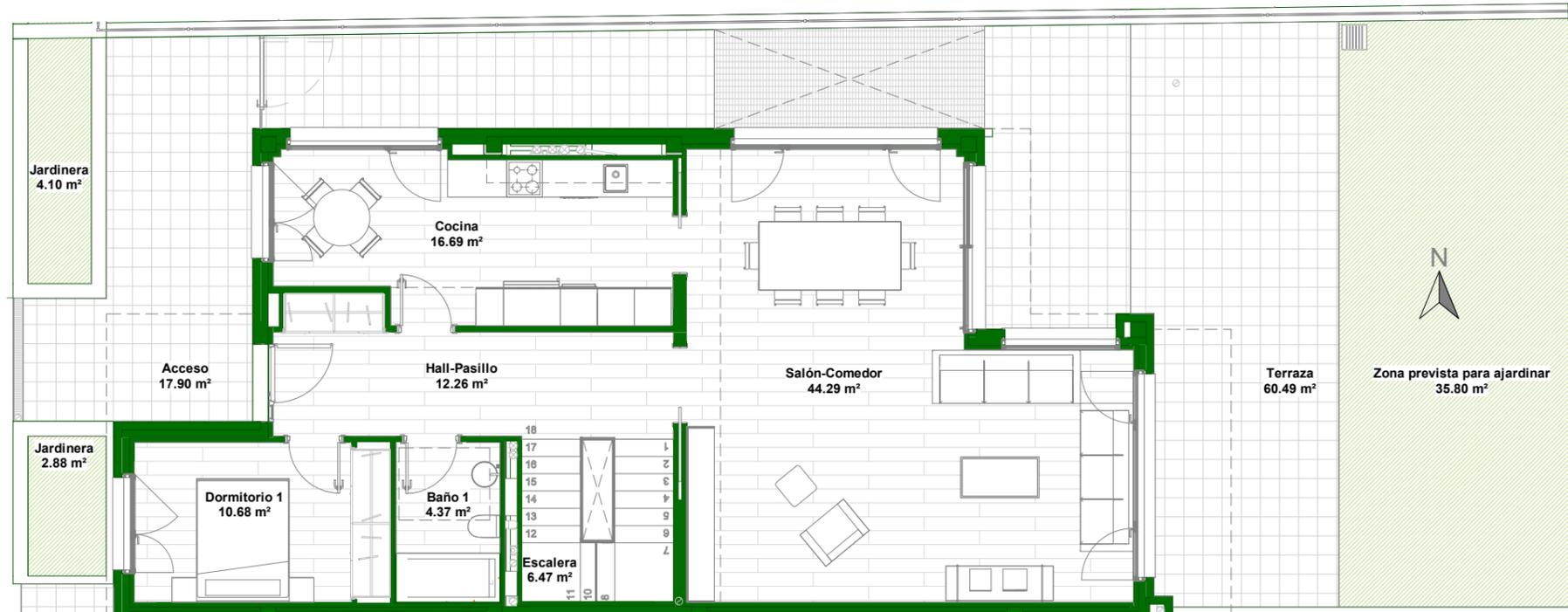
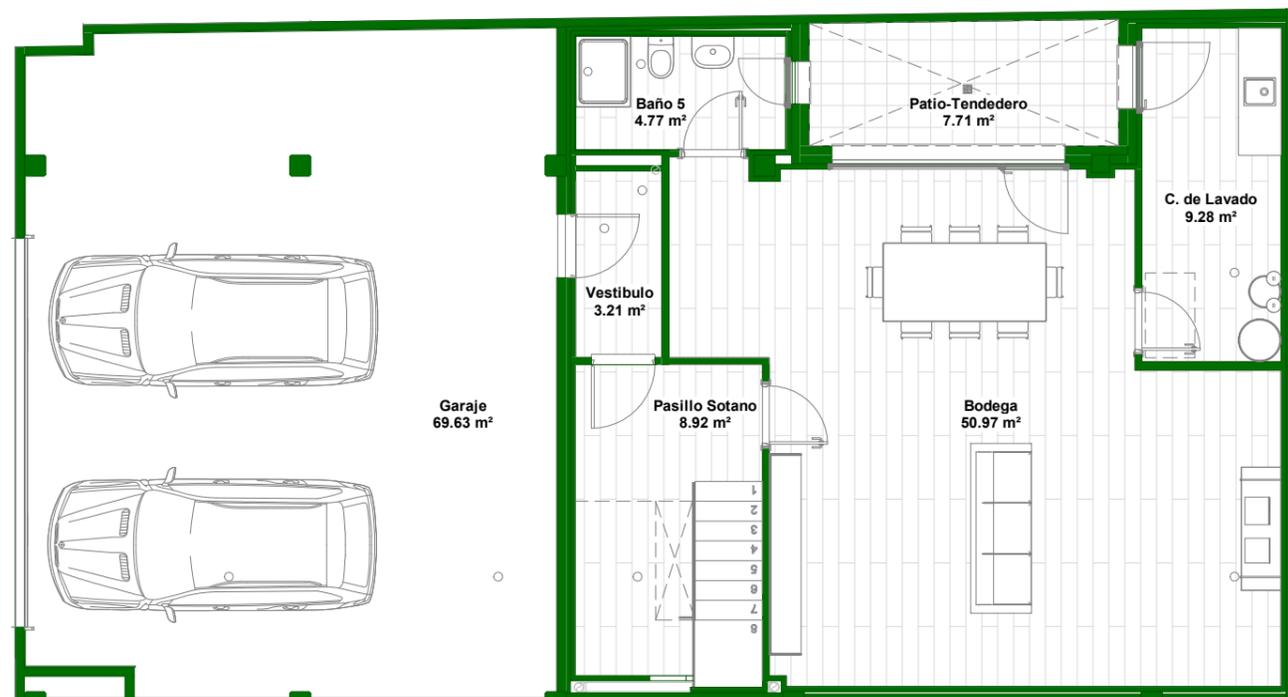


# vivienda: 21



**PLANTA BAJA**



**PLANTA SOTANO**

SUPERFICIES ÚTILES			
VIVIENDA PUERTAS A DENTRO		TERRAZAS Y JARDÍN	
Salón-Comedor	44.29 m <sup>2</sup>	Jardinera	2.88 m <sup>2</sup>
Cocina	16.69 m <sup>2</sup>	Jardinera	4.10 m <sup>2</sup>
Dormitorio 1	10.68 m <sup>2</sup>	Zona prevista para ajardinar	35.80 m <sup>2</sup>
Baño 1	4.37 m <sup>2</sup>	Terraza	60.49 m <sup>2</sup>
Hall-Pasillo	12.26 m <sup>2</sup>	Acceso	17.90 m <sup>2</sup>
Escalera	6.47 m <sup>2</sup>	Terraza 2	4.59 m <sup>2</sup>
	94.76 m <sup>2</sup>	Terraza 1	9.76 m <sup>2</sup>
Dormitorio 2	16.44 m <sup>2</sup>	Patio-Tendedero	7.71 m <sup>2</sup>
Baño 2	7.50 m <sup>2</sup>	<b>TERRAZA VIVIENDA 21</b>	<b>143.23 m<sup>2</sup></b>
Dormitorio 3	14.31 m <sup>2</sup>		
Dormitorio 5	11.33 m <sup>2</sup>		
Baño 4	5.08 m <sup>2</sup>		
Dormitorio 4	12.42 m <sup>2</sup>		
Escalera	6.78 m <sup>2</sup>		
Pasillo	5.42 m <sup>2</sup>		
Baño 3	3.99 m <sup>2</sup>		
Vestidor	6.71 m <sup>2</sup>		
	89.97 m <sup>2</sup>		
Pasillo Sotano	8.92 m <sup>2</sup>		
Bodega	50.97 m <sup>2</sup>		
Baño 5	4.77 m <sup>2</sup>		
Vestibulo	3.21 m <sup>2</sup>		
C. de Lavado	9.28 m <sup>2</sup>		
Garaje	69.63 m <sup>2</sup>		
	146.78 m <sup>2</sup>		
<b>VIVIENDA 21</b>	<b>331.51 m<sup>2</sup></b>		

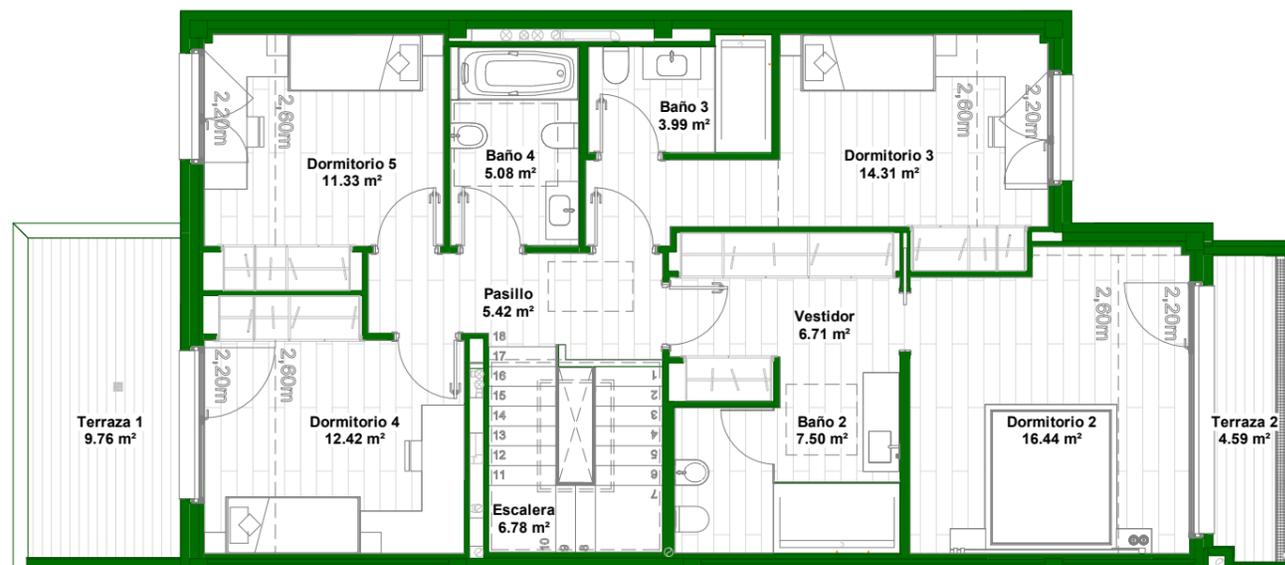


Viviendas en fase de proyecto, tanto la distribución, como las superficies útiles, y los acabados interiores y exteriores, podrán sufrir modificaciones por ajustes en el desarrollo del proyecto. El mobiliario de las infografías y planos no está incluido y el equipamiento será el indicado en la memoria de calidades. La certificación energética corresponde a la obtenida en la fase de proyecto.

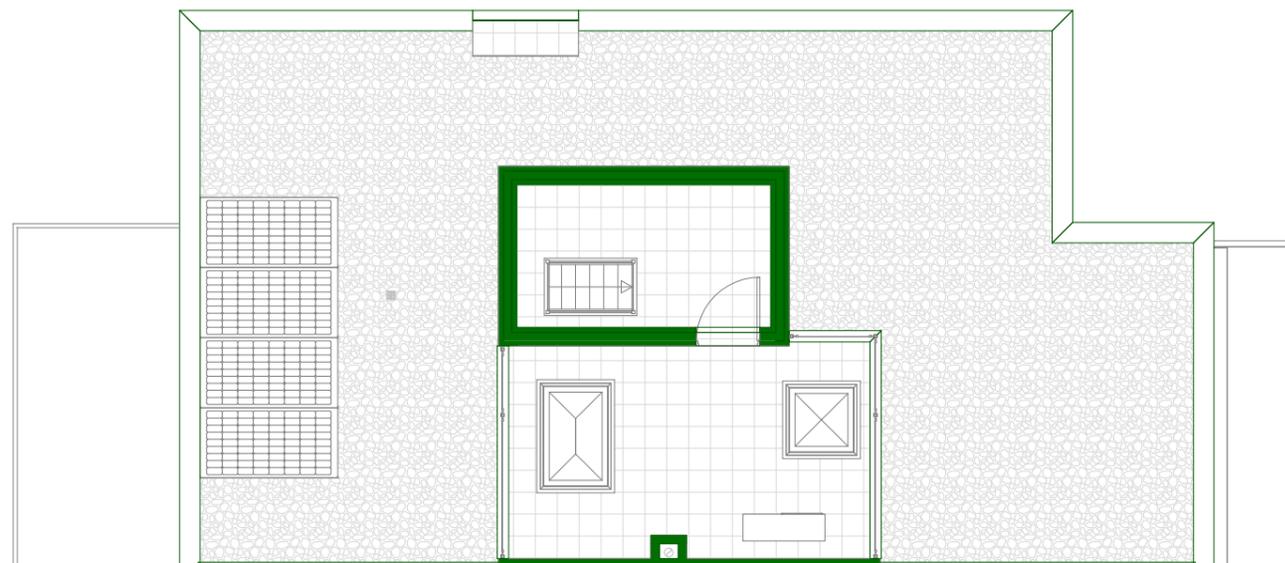
DOCUMENTO NO CONTRACTUAL



# vivienda: 21



**PLANTA PRIMERA  
ABUHARDILLADA**



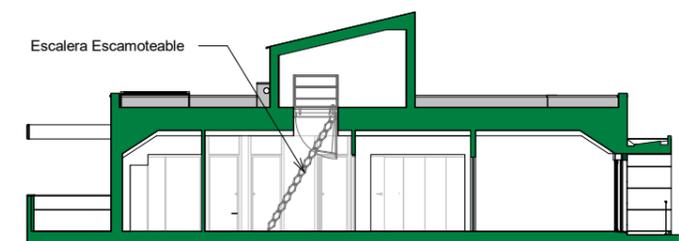
**PLANTA DE CUBIERTA**

SUPERFICIES CONSTRUIDAS				
	VIVIENDAS p.a.	PORCHES	TERRAZA/PATIO	TOTAL
SOTANO	168,52 m <sup>2</sup>		8,22 m <sup>2</sup>	176,74 m <sup>2</sup>
BAJA	113,34 m <sup>2</sup>	10,21 m <sup>2</sup>	74,63 m <sup>2</sup>	198,18 m <sup>2</sup>
PRIMERA	101,34 m <sup>2</sup>		17,32 m <sup>2</sup>	118,66 m <sup>2</sup>
<b>TOTAL p.a.</b>	<b>383,20 m<sup>2</sup></b>			<b>TOTAL VIVIENDA 493,58 m<sup>2</sup></b>
				ZONA PARA AJARDINAR 49,23 m <sup>2</sup>
				<b>TOTAL SUPERFICIES 542,81 m<sup>2</sup></b>
				PARCELA PRIVATIVA 247,41 m <sup>2</sup>

p.a. = PUERTAS ADENTRO

ZONAS COMUNES	
<b>SOBRE RASANTE</b> PASEOS, JARDIN, PISCINA, SOLARIUM, CASETA CONTROL, RAMPA E INST.COMUNES	3.451,21 m <sup>2</sup>
<b>BAJO RASANTE</b> SALON SOCIAL, ASEOS Y CUARTOS DE INST. ZONA DE RODADURA	267,61 m <sup>2</sup> 1.685,68 m <sup>2</sup>
<b>TOTAL ZONAS COMUNES</b>	<b>5.404,50 m<sup>2</sup></b>



**SECCIÓN POR PLANTA  
PRIMERA**



Viviendas en fase de proyecto, tanto la distribución, como las superficies útiles, y los acabados interiores y exteriores, podrán sufrir modificaciones por ajustes en el desarrollo del proyecto. El mobiliario de las infografías y planos no está incluido y el equipamiento será el indicado en la memoria de calidades.  
La certificación energética corresponde a la obtenida en la fase de proyecto.

DOCUMENTO NO CONTRACTUAL