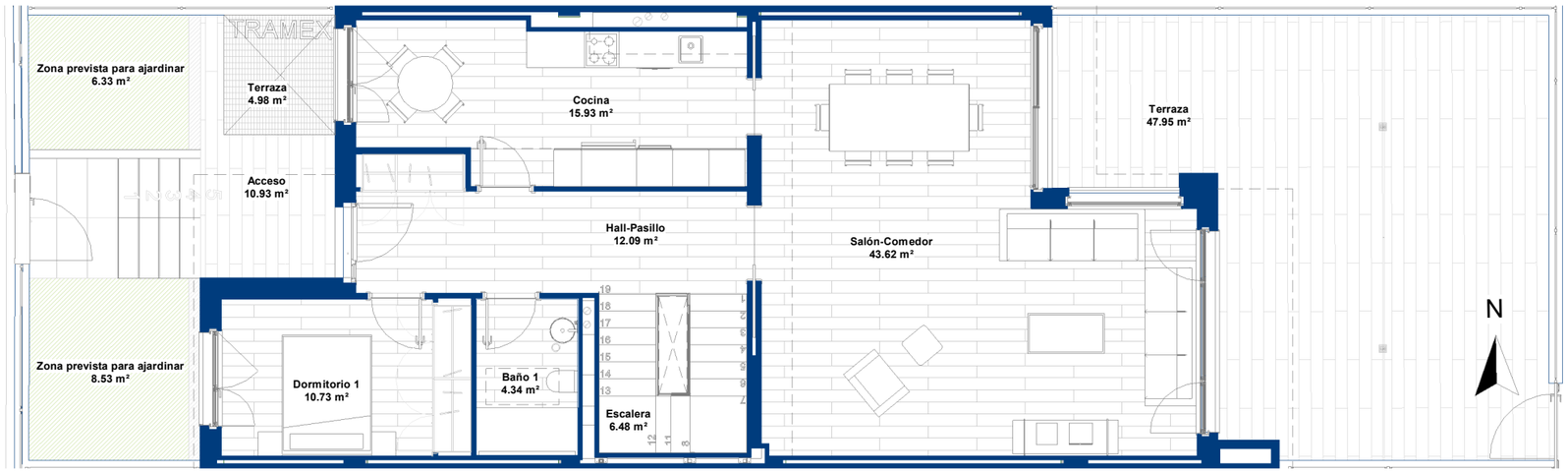
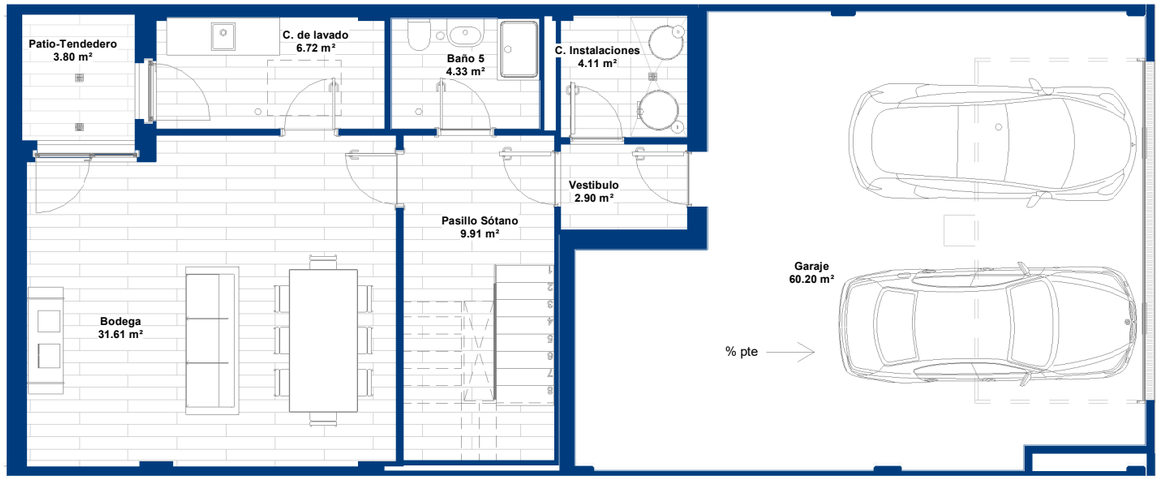
# vivienda: 10




**Planta Baja.**




**Planta sótano**

## SUPERFICIES UTILES

| VIVIENDA PUERTAS A DENTRO | |
|---|---|
| Salón-Comedor | 43,62 m² |
| Cocina | 15,93 m² |
| Dormitorio 1 | 10,73 m² |
| Baño 1 | 4,34 m² |
| Hall-Pasillo | 12,09 m² |
| Escalera | 6,48 m² |
| | 93,19 m² |
| Dormitorio 2 | 16,40 m² |
| Baño 2 | 7,62 m² |
| Dormitorio 3 | 13,87 m² |
| Dormitorio 5 | 11,11 m² |
| Baño 4 | 4,85 m² |
| Dormitorio 4 | 12,42 m² |
| Escalera | 6,76 m² |
| Baño 3 | 3,70 m² |
| Vestidor | 6,45 m² |
| Pasillo | 5,53 m² |
| | 88,72 m² |
| Patio-Tendedero | 3,80 m² |
| C. Instalaciones | 4,11 m² |
| Vestibulo | 2,90 m² |
| Pasillo Sótano | 9,91 m² |
| Bodega | 31,61 m² |
| C. de lavado | 6,72 m² |
| Baño 5 | 4,33 m² |
| Garaje | 60,20 m² |
| | 123,59 m² |
| Vivienda 10 | 305,50 m² |

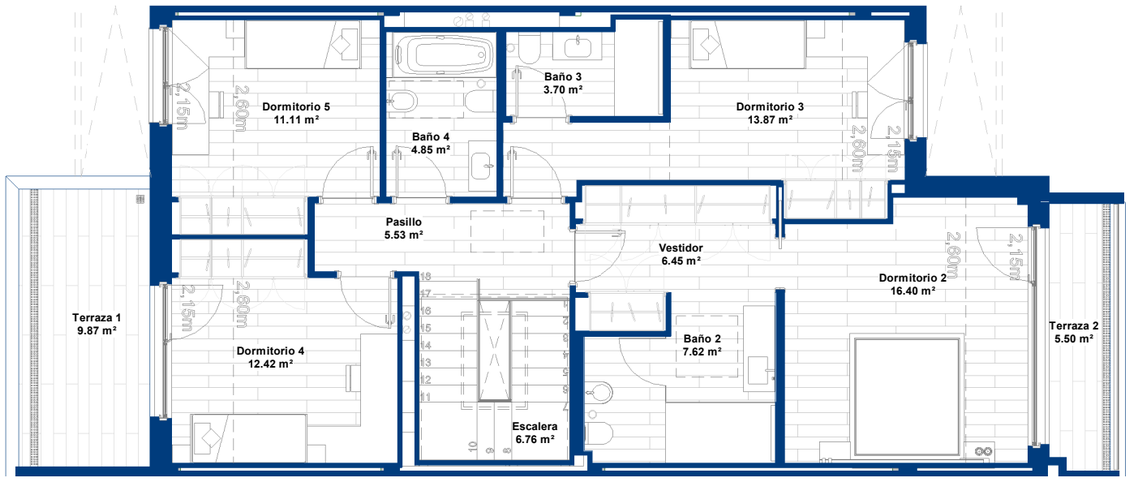
| TERRAZAS Y JARDÍN | |
|---|---|
| Terraza | 47,95 m² |
| Zona prevista para ajardinar | 6,33 m² |
| Zona prevista para ajardinar | 8,53 m² |
| Acceso | 10,93 m² |
| Terraza | 4,98 m² |
| | 78,73 m² |
| Terraza 2 | 5,50 m² |
| Terraza 1 | 9,87 m² |
| | 15,37 m² |
| Terraza Vivienda 10 | 94,10 m² |

Viviendas en fase de proyecto, tanto la distribución, como las superficies útiles, y los acabados interiores y exteriores, podrán sufrir modificaciones por ajustes en el desarrollo del proyecto. El mobiliario de las infografías y planos no está incluido y el equipamiento será el indicado en la memoria de calidades.
La certificación energética corresponde a la obtenida en la fase de proyecto.

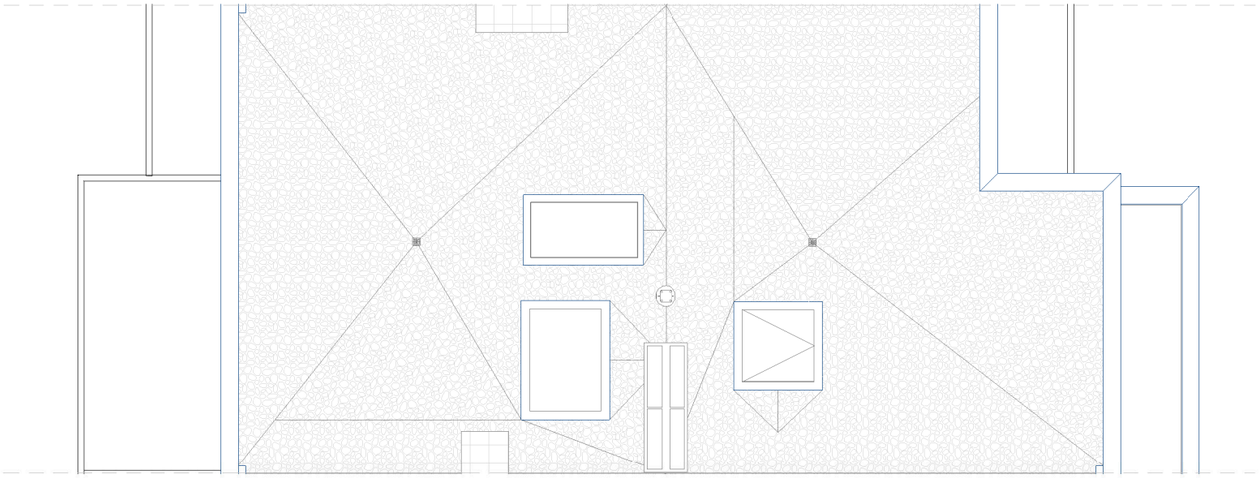
DOCUMENTO NO CONTRACTUAL

0 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10

# vivienda: 10




**Planta Primera Abuhardillada**



**Planta Cubierta**

## SUPERFICIES CONSTRUIDAS

| | VIVIENDAS p.a. | PORCHES | TERRAZA/PATIO | TOTAL |
|---|---|---|---|---|
| SOTANO | 138,22 m² | | 4,60 m² | 142,82 m² |
| BAJA | 101,87 m² | 10,18 m² | 52,28 m² | 164,33 m² |
| PRIMERA | 103,66 m² | | 17,22 m² | 120,88 m² |
| **TOTAL p.a** | **343,75 m²** | | **TOTAL VIVIENDA** | **428,03 m²** |
| | | | ZONA PARA AJARDINAR | 16,53 m² |
| **p.a.** = PUERTAS ADENTRO | | | **TOTAL SUPERFICIES** | **444,56 m²** |
| | | | PARCELA PRIVATIVA | 195,99 m² |

**ZONAS COMUNES**

SOBRE RASANTE
PASEOS, JARDIN, PISCINA, SOLARIUM,
CASETA CONTROL, RAMPA E INST.COMUNES 3.776,52 m²

BAJO RASANTE
SALON SOCIAL, ASEOS Y CUARTOS DE INST. 291,70 m²
ZONA DE RODADURA 2.107,33 m²

**TOTAL ZONAS COMUNES** **6.175,55 m²**

Viviendas en fase de proyecto, tanto la distribución, como las superficies útiles, y los acabados interiores y exteriores, podrán sufrir modificaciones por ajustes en el desarrollo del proyecto. El mobiliario de las infografías y planos no está incluido y el equipamiento será el indicado en la memoria de calidades.
La certificación energética corresponde a la obtenida en la fase de proyecto.

DOCUMENTO NO CONTRACTUAL

0 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10