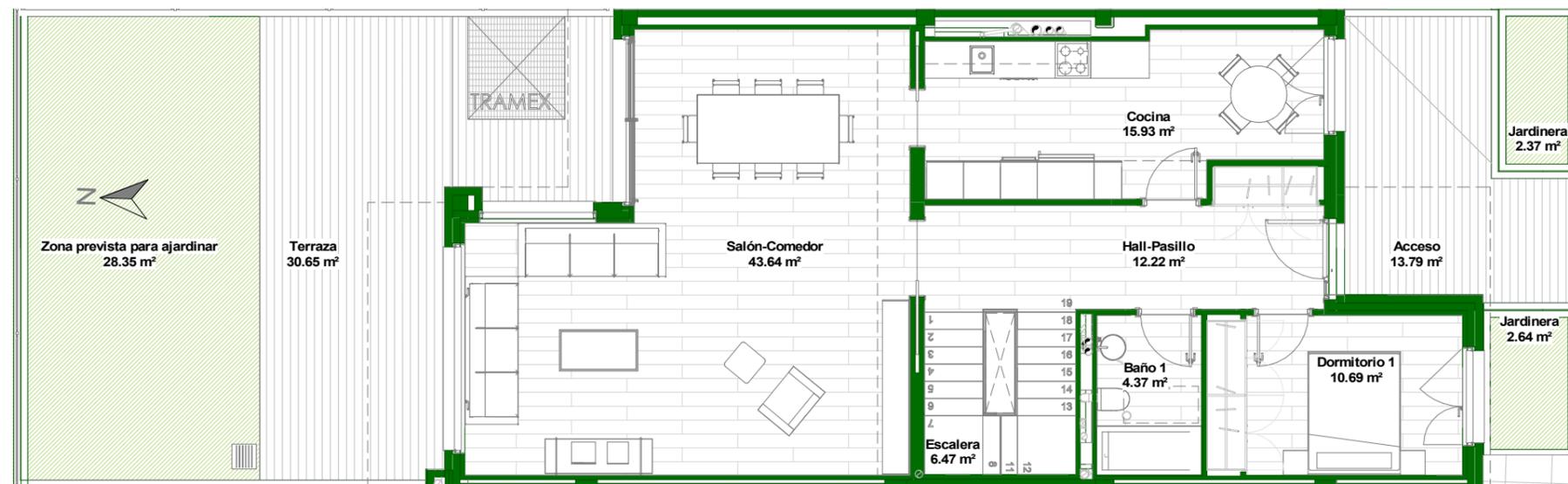
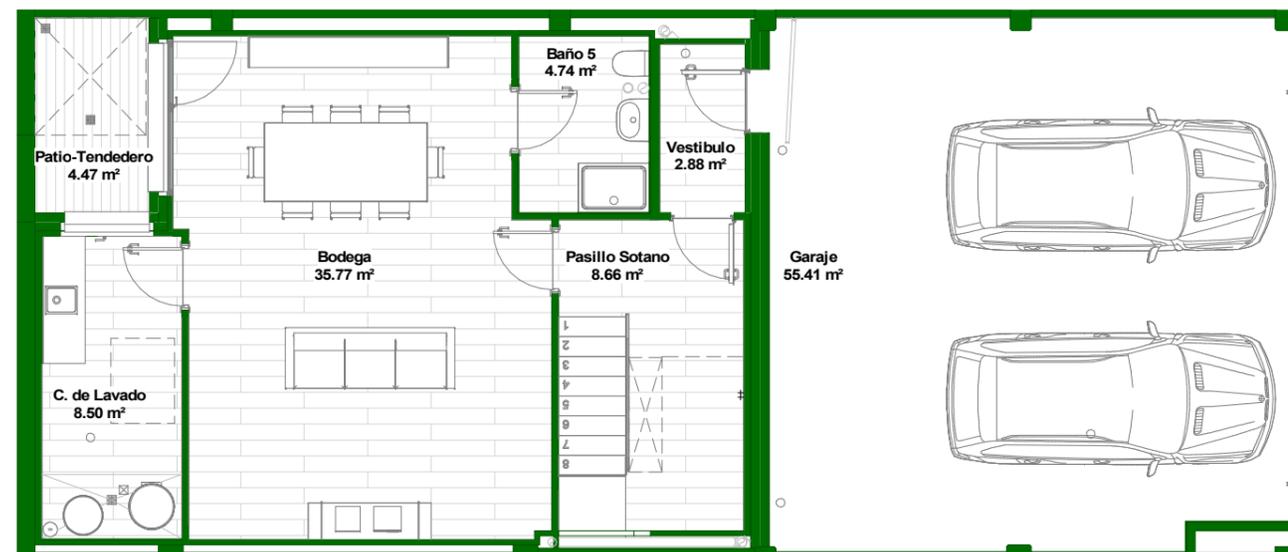


vivienda: 12

FECHA DE IMPRESIÓN: 04/11/22

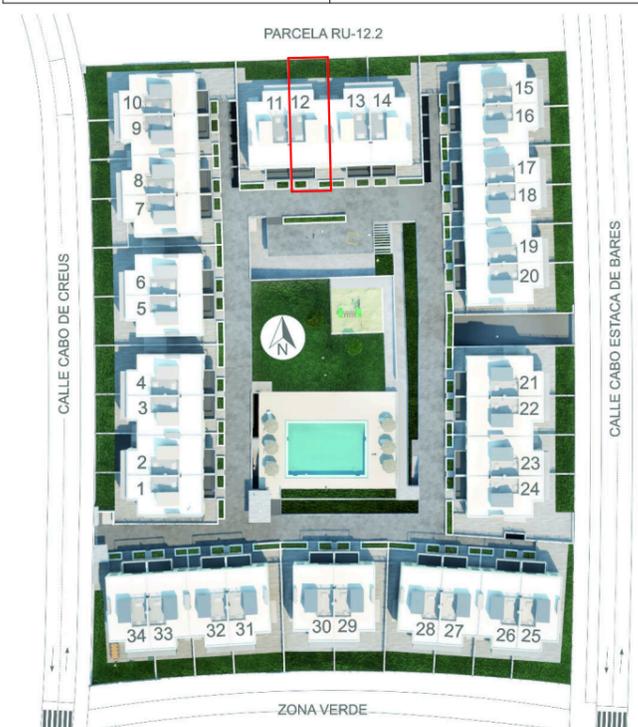


PLANTA BAJA



PLANTA SOTANO

SUPERFICIES UTILES			
VIVIENDA PUERTAS A DENTRO		TERRAZAS Y JARDÍN	
Salón-Comedor	43,64 m ²	Terraza	30,65 m ²
Cocina	15,93 m ²	Acceso	13,79 m ²
Dormitorio 1	10,69 m ²	Jardinera	2,37 m ²
Baño 1	4,37 m ²	Jardinera	2,64 m ²
Hall-Pasillo	12,22 m ²	Zona prevista para ajardinar	28,35 m ²
Escalera	6,47 m ²	Terraza 2	4,31 m ²
	93,32 m ²	Terraza 1	9,76 m ²
Dormitorio 2	16,41 m ²	Patio-Tendedero	4,47 m ²
Baño 2	7,65 m ²	TERRAZA VIVIENDA 12	96,35 m ²
Dormitorio 3	13,88 m ²		
Dormitorio 5	11,08 m ²		
Baño 4	4,85 m ²		
Dormitorio 4	12,42 m ²		
Escalera	6,78 m ²		
Pasillo	5,42 m ²		
Baño 3	3,69 m ²		
Vestidor	6,44 m ²		
	88,62 m ²		
C. de Lavado	8,50 m ²		
Bodega	35,77 m ²		
Baño 5	4,74 m ²		
Vestibulo	2,88 m ²		
Pasillo Sotano	8,66 m ²		
Garaje	55,41 m ²		
	115,95 m ²		
VIVIENDA 12	297,89 m ²		



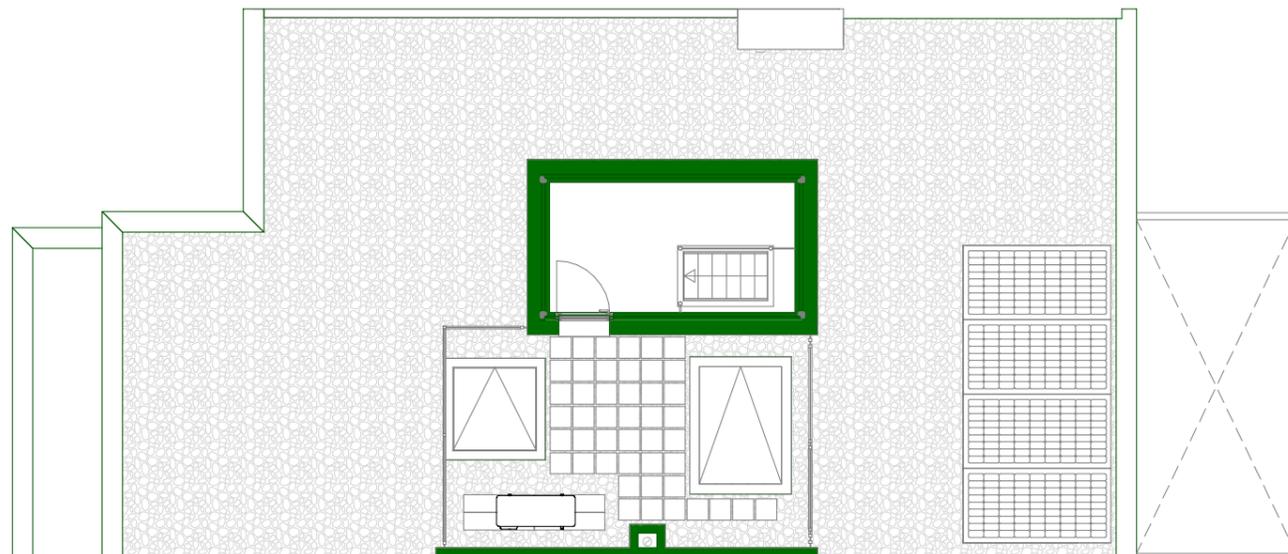
Viviendas en fase de proyecto, tanto la distribución, como las superficies útiles, y los acabados interiores y exteriores, podrán sufrir modificaciones por ajustes en el desarrollo del proyecto. El mobiliario de las infografías y planos no está incluido y el equipamiento será el indicado en la memoria de calidades. La certificación energética corresponde a la obtenida en la fase de proyecto.

DOCUMENTO NO CONTRACTUAL





**PLANTA PRIMERA
ABUHARDILLADA**

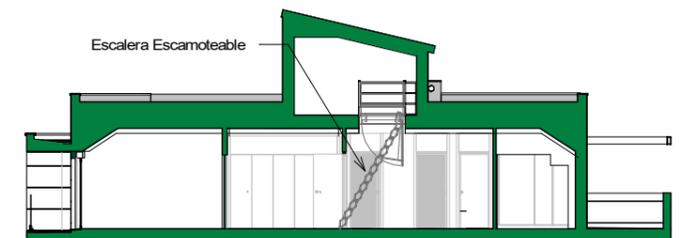


PLANTA DE CUBIERTA

SUPERFICIES CONSTRUIDAS				
	VIVIENDAS p.a.	PORCHES	TERRAZA/PATIO	TOTAL
SOTANO	136,14 m ²		5,40 m ²	141,54 m ²
BAJA	104,30 m ²	9,96 m ²	36,41 m ²	150,67 m ²
PRIMERA	105,33 m ²		17,32 m ²	122,65 m ²
TOTAL p.a.	345,77 m²			TOTAL VIVIENDA 414,86 m²
				ZONA PARA AJARDINAR 39,26 m ²
				TOTAL SUPERFICIES 454,12 m²
				PARCELA PRIVATIVA 197,65 m ²

p.a. = PUERTAS ADENTRO

ZONAS COMUNES	
SOBRE RASANTE PASEOS, JARDIN, PISCINA, SOLARIUM, CASETA CONTROL, RAMPA E INST.COMUNES	3.425,17 m ²
BAJO RASANTE SALON SOCIAL, ASEOS Y CUARTOS DE INST. ZONA DE RODADURA	322,81 m ² 1.650,57 m ²
TOTAL ZONAS COMUNES	5.398,65 m²



**SECCIÓN POR PLANTA
PRIMERA**



Viviendas en fase de proyecto, tanto la distribución, como las superficies útiles, y los acabados interiores y exteriores, podrán sufrir modificaciones por ajustes en el desarrollo del proyecto. El mobiliario de las infografías y planos no está incluido y el equipamiento será el indicado en la memoria de calidades.
La certificación energética corresponde a la obtenida en la fase de proyecto.

DOCUMENTO NO CONTRACTUAL

